

COMMUNE DE WIWERSHEIM

Département
du Bas-Rhin

Extrait du procès-verbal des délibérations du Conseil Municipal

Arrondissement de
Strasbourg Chef-lieu

Conseillers élus : 15

Conseillers en fonction : 15

Conseillers présents : 12

Séance du 3 octobre 2016 à 20 h 30

Étaient présents : MICHEL Roland, ESSLINGER Bernard, BIRLE Hubert, KUHN Josiane, ANDRE Christophe, GRESS Cathy, BURGSTAHLER Paul, WURM Sébastien, KOERIN Benoît GRASS Thierry, BECK Muriel et SALLES Célya

Absents excusés : KISTER Denis, ZILIOTTO Christine et RUIZ Denis

Bernard ESSLINGER, adjoint au maire ouvre la séance en précisant que le maire, Roland MICHEL, aura un peu de retard, car il est retenu par ailleurs.

1) Le compte rendu de la séance du 4 juillet est approuvé à l'unanimité

Cependant Thierry GRASS fait 2 observations :

- La proposition de désignation des membres du bureau de l'Association Foncière qui avait été faite le 4 juillet, n'est pas mentionnée dans le PV. (a)
- La discussion et le débat qui avait eu lieu sur le remembrement ne sont pas relatés et son avis n'a pas été inscrit. (b)

(a) Pour les membres du bureau de l'Association Foncière, certaines personnes désignées le 4 juillet ne remplissaient pas les conditions pour être membre ou ne souhaitaient plus faire partie de ce bureau

(b) La discussion sur le remembrement n'était pas délibérative. Plusieurs réunions ont eu lieu à plusieurs endroits pour débattre sur ce sujet et les agriculteurs de Wickersheim se sont prononcés majoritairement contre le projet de remembrement.
Thierry GRASS souhaite que son avis soit porté au PV de la séance de ce jour.
Il estime que c'est une erreur d'être contre le remembrement.

2) Ecole : subvention pour classe de découverte en 2017

Une classe de découverte est prévue au mois de mai 2017 pour la classe des CP /CE1 qui se compose de 23 élèves (classe de Mme Christelle JAEG)

Le conseil municipal soutient à l'unanimité cette initiative et décide de verser une subvention qui sera calculée sur la base de 15 € par nuitée et par élève.

3) Renouvellement du bureau de l'Association Foncière

Pour le renouvellement du Bureau de l'Association Foncière de Wiwersheim, le Conseil Municipal, à l'unanimité, propose les 5 personnes suivantes (3 titulaires et 2 suppléants) :

KOERIN Benoît	7b	Route de Saverne	67 370 WIWERSHEIM
WURM Sébastien	23a	Route de Saverne	67 370 WIWERSHEIM
STAHL Bernard	21	Rue du Village	67 370 WIWERSHEIM

en tant que membres titulaires

GRASS Christian	3	route de Quatzenheim	67 370 WIWERSHEIM
ULRICH Jean-Paul	3	place de l'Ecole	67 117 DOSSENHEIM/KOCHERSBERG

en tant que membres suppléants

4) Droit de préemption

La Commune de Wiwersheim renonce à son droit de préemption dans les transactions suivantes :

- Vente de la propriété située à Wiwersheim, 22 rue du Village de 10 ares 38 ca
- Vente de la propriété située à Wiwersheim, 23 rue du Village de 23 ares 64 ca

5) Rapport annuel 2015 du SDEA eau potable

Le Conseil Municipal approuve, à l'unanimité, le rapport annuel 2015 sur le prix et la qualité du service public d'eau potable du **SYNDICAT DES EAUX ET DE L'ASSAINISSEMENT ALSACE-MOSELLE** - Périmètre du Kochersberg

6) Rapport annuel 2015 du SDEA assainissement

Le Conseil Municipal approuve, à l'unanimité, le rapport annuel 2015 sur le prix et la qualité du service public d'assainissement du **SYNDICAT DES EAUX ET DE L'ASSAINISSEMENT ALSACE - MOSELLE** - Périmètre du Bassin de la Souffel

7) Travaux de couverture et zinguerie de la toiture du chœur de l'église

Le conseil municipal, à l'unanimité, approuve le devis de l'entreprise BEYER Couverture qui s'élève à 24 583,33 €HT pour les travaux de couverture et zinguerie de la toiture du chœur de l'église. Les travaux seront effectués en octobre ou novembre 2016.

Ces travaux font l'objet d'une aide de la part du Conseil Départemental dans le cadre du contrat de territoire Kocherberg – Ackerland – Châteaux 2015 -2017 et la Région ACAL participe aussi au financement de ces travaux dans le cadre du plan régional de soutien à l'investissement des communes de moins de 2500 habitants

DIVERS

Le maire informe les conseillers que

- a) il est encore possible de modifier le PLU de la commune avant l'approbation du PLU intercommunal. Il a consulté l'ATIP pour voir s'il est possible d'ouvrir partiellement la zone IIAUX vers Truchtersheim afin de la transformer en zone mixte activité/habitat. Il attend également leur réponse pour les faisabilités sur le terrain agricole (la protection des végétaux) acquis en 2015.

- b) la Galerie Révélatio fait l'objet d'un compromis de vente et les futures activités prévues sont :
 - 1 pizzeria (enseigne Pizzicato)
 - 1 parc de loisirs pour enfants (enseigne Papoo's)
 - 1 centre de bien-être (naturopathe, diététicien, sophrologue, etc...)
 -
 -

- c) le magasin LIDL va être agrandi

- d) les travaux du lotissement « les champs dorés » vont débiter en novembre 2016.

Paul BURGSTHALER signale qu'une partie des lampadaires dans la rue des Vergers et la rue des Coquelicots ne fonctionnent plus correctement. Il se charge de contacter Electricité SCHMITT d'Avenheim, pour la réparation de ces candélabres et voir ceux qui sont éventuellement encore sous garantie.

Le conseil soulève le problème du stationnement anarchique de certains véhicules.

Il déplore aussi le mauvais entretien des trottoirs et caniveaux sur la route de Saverne où passent quotidiennement de nombreux véhicules. Il appartient aux riverains d'entretenir ces espaces (désherbage, balayage, déneigement)

La séance est levée à 22 heures 15